

致 僱員再培訓局 物業管理及保安業行業諮詢網絡召集人及委員：

**物業管理業監管局推出
樓宇維修保養及棚架工作安全相關專題的演講錄影教材**

物業管理業監管局（監管局）去年 12 月 20 日完成了持續專業發展講座，加強物業管理（物管）從業員對樓宇維修及棚架工程安全的認識，主題涵蓋：

- 由屋宇署樓宇部高級結構工程師王守德先生講解的「樓宇安全，你要理！」；及
- 由建造業議會懸空式竹棚架工作專責小組主席伍新華先生和建造安全行業發展經理鍾榮賢先生講解的「懸空式竹棚架的安全錦囊」。

2. 有關錄影片段已剪輯成短片教材，歡迎瀏覽、轉發或作培訓用途：

<https://www.youtube.com/watch?v=IqPe4QCN8F8>（屋宇署）

https://www.youtube.com/watch?v=Vi_wqsU4aIU（建造業議會）

3. 此外，經諮詢各持分者的意見後，監管局為物管業界制定了《處理吊船工作》及《處理棚架工作》操守守則及相關《良好作業指南》，讓持牌物管公司及物管人可依循守則指南內所列明的各項指引安全行事。有關詳情可參閱監管局專頁（<https://www.pmsa.org.hk/tc/regulatory/codes-of-conduct>）。


4. 監管局會繼續夥拍不同政府部門、公營機構及行業團體，為物業管理業界舉辦專業發展活動／課程並製作有關培訓教材，以促進業界持續發展，從業員與時並進，推動物業管理業提供更專業及優質的物業管理服務。


5. 如對上述事宜有任何查詢，歡迎與監管局聯絡（3696 1111 或 pd@pmsa.org.hk）。謝謝。

物業管理業監管局


掙



 (852) 3696 1111

 (852) 3696 1100

 enquiry@pmsa.org.hk

 Units 806-8, 8/F, Dah Sing Financial Centre, 248

Queen's Road East, Wan Chai

www.pmsa.org.hk

